



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 052A



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Villa indipendente



DESCRIZIONE

In posizione facilmente raggiungibile, a soli 700 m. dal centro medievale di Bagnone, vendiamo **villa indipendente** con **circa 800 mq. di giardino**.

La villa è composta da:

- ingresso, soggiorno con caminetto in pietra e scala a giorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno con doccia, ripostiglio ricavato dal sottoscala e portico al piano terra;
- disimpegno, camera matrimoniale, bagno con vasca, due camere attigue, terrazzino e terrazza d'ingresso sul retro al piano primo.

Riscaldamento a GPL, ma è presente anche il gas metano.

Completa la proprietà un **caratteristico pozzo** per l'irrigazione del giardino.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

170 m2

Superficie lorda

200 m2

Acqua

Pozzo

Piani

2

Stanze

5

Camere

3

Bagni

2

Giardino

800 m2

Corte

254 m2

Posto Auto

Si

Terrazza

Si

Balcone

Si

Portico

Si

Altitudine Slm

200

Stato

Abitabile

Riscaldamento

Autonomo a gas propano

Vista Panoramica

Si

Classe

G



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it




LUNIGIANA 2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it





Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

