



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 201



**Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |
Cell. +39 3355383266
www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it**

Casa in pietra da ristrutturare con giardino



DESCRIZIONE

In grazioso borgo collinare ben servito, con ufficio postale, ristorante/bar e negozio, **casa terra-tetto in pietra da ristrutturare** con **piccolo giardino adiacente** di 85 mq.

La proprietà è composta da:

- tre cantine di 50 mq al piano terra;
- ingresso, due locali di 32 mq al piano primo;
- ingresso, due locali di 36 mq al piano secondo.

Possibilità di allaccio al gas metano.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

118 m2

Superficie lorda

118 m2

Livello di rumorosità

0 - zona molto silenziosa

Piani

2

Stanze

5

Giardino

85 m2

Cantina

50 m2

Altitudine Slm

270

Stato

Da ristrutturare

Riscaldamento

Inesistente

Vista Panoramica

Si

Vista Apuane

Si

Classe

G



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

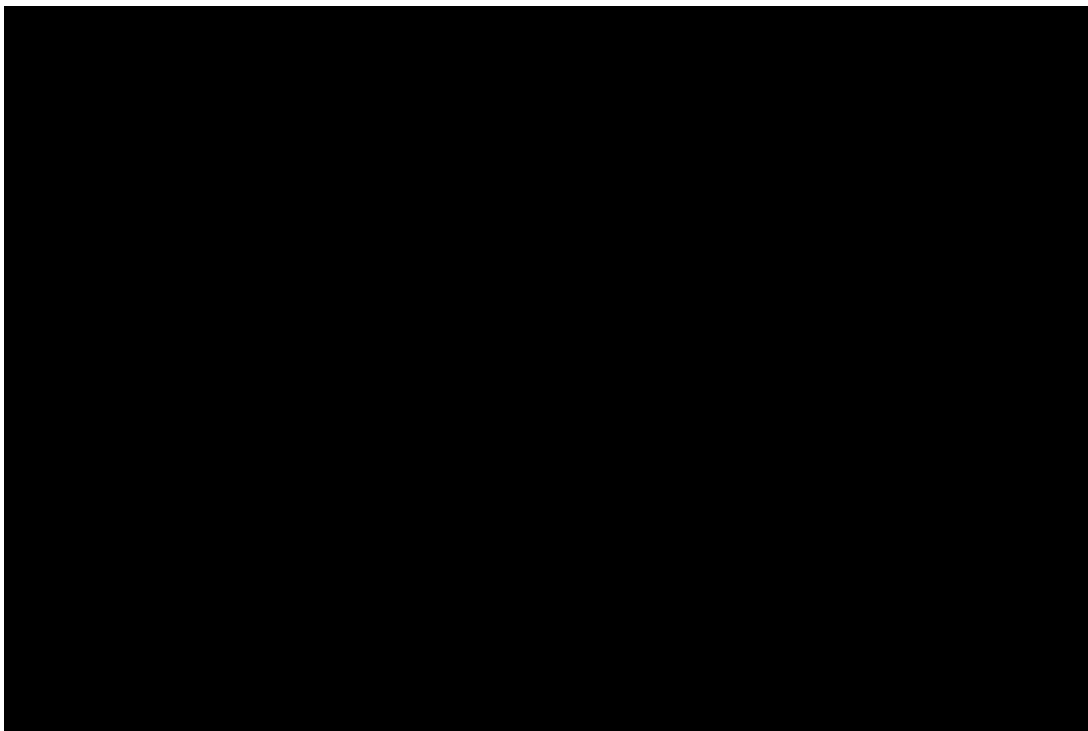
MESSAGES.PROPERTY_IMAGES



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it