

LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 527



**Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |
Cell. +39 3355383266
www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it**

Casa semi-indipendente



DESCRIZIONE

In posizione facilmente raggiungibile e ben servita, vendiamo **casa semi indipendente** libera su tre lati in buone condizioni e caratterizzata da grande **terrazza**.

La proprietà è suddivisa:

- al piano terra da ingresso, camera, cantina, ripostiglio, locale caldaia, **garage**, **corte** e locale commerciale con bagno e ripostiglio;
- al piano primo da disimpegno, cucina, sala pranzo, soggiorno, tre camere da letto ripostiglio, due bagni, **balcone** e terrazza di 30 mq.

Riscaldamento autonomo a metano.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

220 m2

Superficie lorda

285 m2

Livello di rumorosità

2 - zona abbastanza silenziosa

Acqua

Fiume/Torrente

Piani

2

Stanze

11

Camere

4

Bagni

3

Cantina

Si

Garage

17 m2

Posto Auto

1 m2

Terrazza

Si

Balcone

Si

Altitudine Slm

120

Ipe

246.60 Kw/h m2

Stato

Abitabile

Riscaldamento

Autonomo a gas metano

Vista Panoramica

Si

Arredato

Si



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Classe

F



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

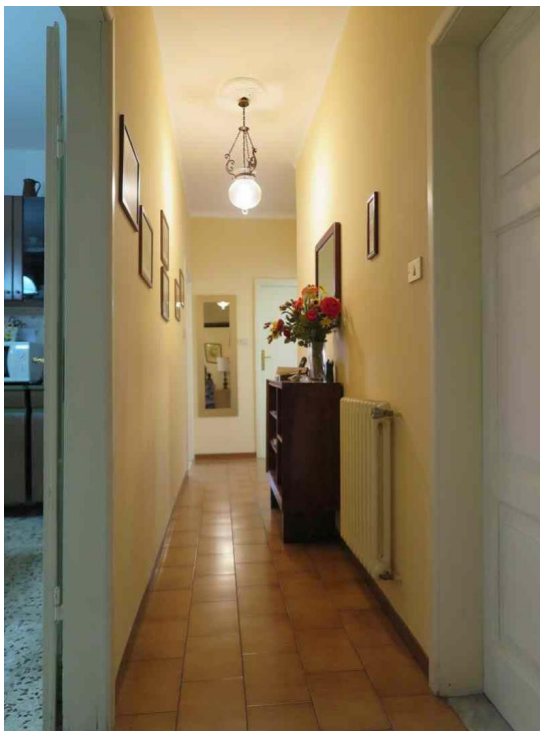
www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

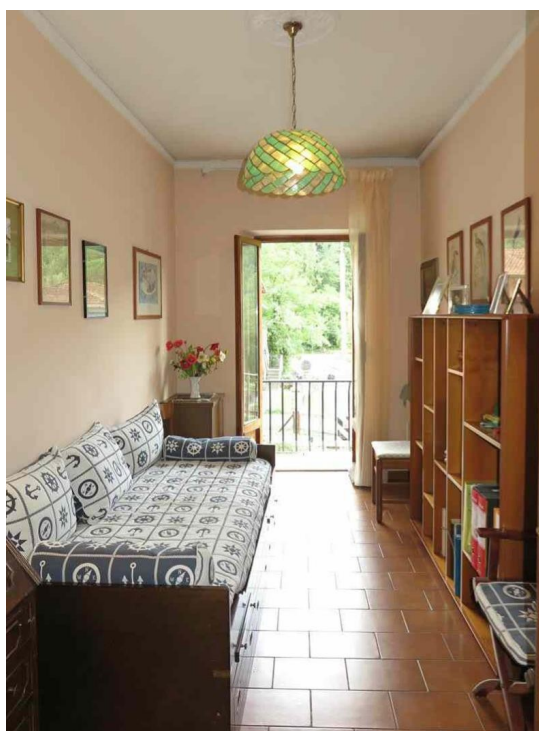


Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it





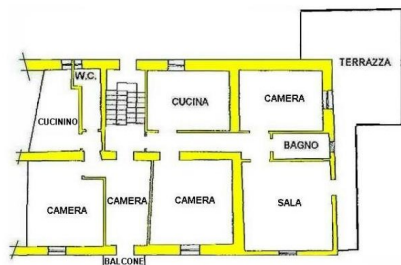




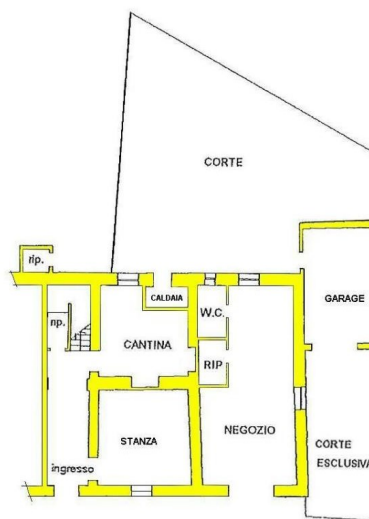
Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



PIANO PRIMO



PIANO TERRA

