



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 155



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Antica e caratteristica casa del XVIII secolo



DESCRIZIONE

Antica e caratteristica **limonaia di un antico palazzo storico del XVIII secolo ristrutturata e trasformata in abitazione.**

La casa, perfettamente ristrutturata, si sviluppa su due livelli ed è composta da:

- grande ingresso, salone con **terrazzino** che si affaccia sul fiume, altri due locali, cucina, bagno e **corte** di pertinenza, al piano terra;
- camera con bagno al piano seminterrato.

Un tempo ospitante la tipografia del paese, la casa conserva ancora intatte l'atmosfera ed alcune caratteristiche originali del tempo passato.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

200 m2

Superficie lorda

250 m2

Livello di rumorosità

2 - zona abbastanza silenziosa

Acqua

Fiume/Torrente

Piani

2

Stanze

6

Camere

2

Bagni

2

Corte

Si

Cantina

Si

Posto Auto

Si

Terrazza

Si

Altitudine Slm

250

Stato

Ristrutturato

Riscaldamento

Autonomo a gas metano

Vista Panoramica

Si

Arredato

Si

Classe

G



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it




LUNIGIANA 2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it







Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it