



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 022V



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Chalet ristrutturato



DESCRIZIONE

A soli 3 km. dalle piste da sci, circondata da circa 2.000 mq. di prato pianeggiante, splendida baita di 140 mq., costruita in legno al primo piano e in cemento al piano terra.

Finemente ristrutturata e disposta su due livelli è composta da:

- soggiorno, sala pranzo, cucinotto, camera, cameretta, bagno con doccia e grande terrazza panoramica al primo piano;
- taverna con camino, camera e bagno con doccia al piano terra.

L'abitazione, immersa nella natura incontaminata, vanta una vista mozzafiato sugli Appennini Tosco-Liguri, offrendo un ambiente estremamente rilassante, ideale per gli amanti della tranquillità, delle passeggiate o delle avventure in mountain bike.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

120 m²

Superficie lorda

140 m²

Livello di rumorosità

0 - zona molto silenziosa

Piani

2

Stanze

5

Camere

3

Bagni

2

Terreno

1000 m²

Cantina

Si

Garage

Si

Posto Auto

Si

Terrazza

Si

Altitudine Slm

1100

Ipe

535.75 Kw/h m²

Stato

Abitabile

Riscaldamento

Autonomo a gasolio

Vista Panoramica

Si

Vista Appennino

Si



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Classe

G



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES





Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it