



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 114



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Caratteristico casale in pietra ristrutturato



DESCRIZIONE

Per gli amanti della natura e del silenzio, in posizione soleggiata e molto riservata, a 700 m. di altitudine caratteristico **casale in pietra** circondato da circa 6 ettari di **terreno** recintato.

Il casale completamente ristrutturato è composto da un salone col camino, una cucina, 5 camere, 5 bagni, cantina e lavanderia.

La proprietà comprende anche una **stalla-fienile per cavalli** di 160 mq. con 6 box e **locale selleria, deposito** di 100 mq. un caratteristico **forno in pietra a legna** e altre **due unità collabenti indipendenti**.

Riscaldamento autonomo a gas propano e a legna.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile
380 m2
Superficie lorda
460 m2
Livello di rumorosità
0 - zona molto silenziosa
Acqua
Sorgente
Piani
2
Stanze
10
Camere
5
Bagni
5
Giardino
Si
Terreno
60000 m2
Corte
Si
Cantina
Si
Posto Auto
5 m2
Terrazza
Si
Altitudine Slm
720
Ipe
450.05 Kw/h m2
Stato
Ristrutturato
Riscaldamento
Autonomo a gas propano
Vista Panoramica
Si
Arredato
Si



Classe

G



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



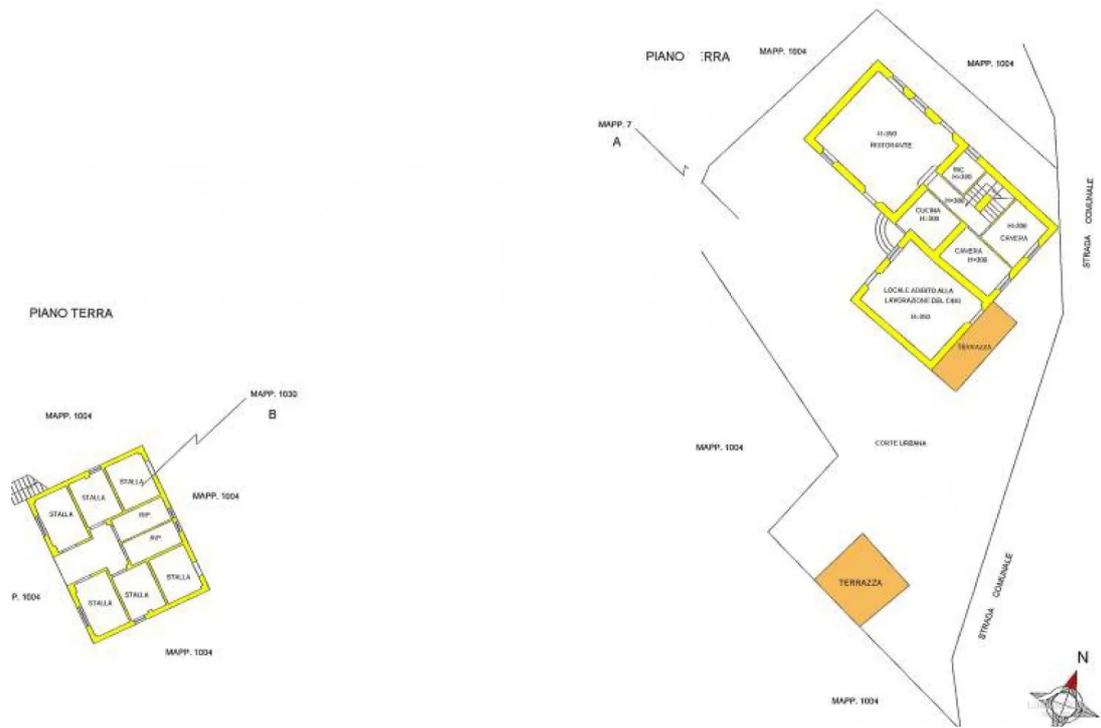




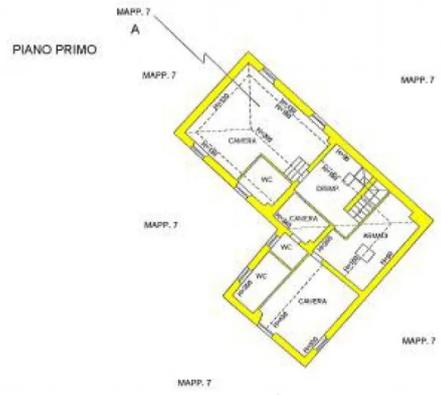
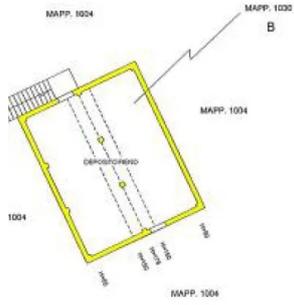
Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



PIANO PRIMO

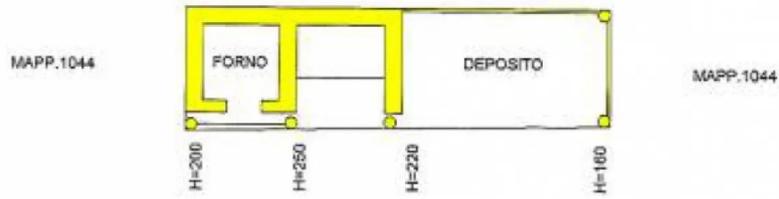


MAPP.1044



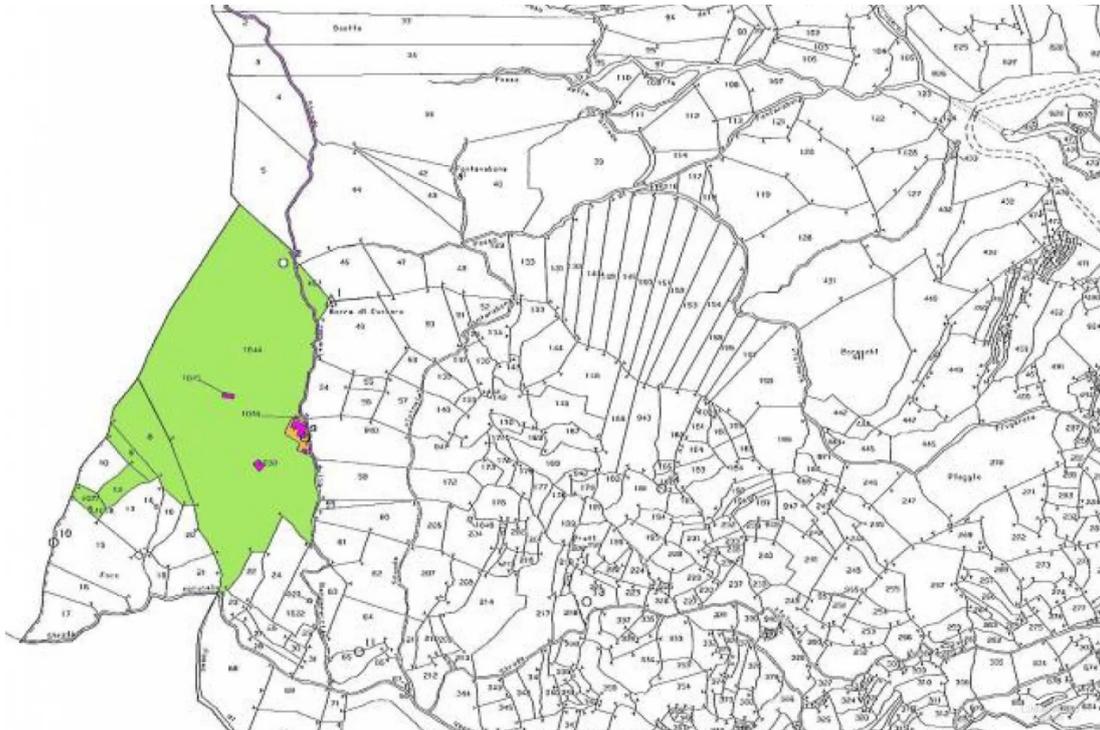
MAPP.1044

MAPP.1044



MAPP.1044

LUNIGIANA 2000




LUNIGIANA 2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it