

Rif. 531





# Casale e casa indipendente da ristrutturare con terreno



### **DESCRIZIONE**

A poche centinaia di metri dal centro, raggiungibile con strada asfaltata, vendiamo **proprietà** composta da:

- 1) casale da ristrutturare di 190 mq con forno e ripostiglio indipendente;
- 2) casa indipendente da ristrutturare di 125 mg.



#### Il casale è composto da:

- portico, 4 cantine e un ripostiglio al piano terra;
- due appartamenti al piano primo.

#### La casa è composta da:

- due cantine al piano terra;
- appartamento da terminare al piano primo.

## Il tutto circondato da 52.525 mq. di terreno accorpato.

#### **DETTAGLI TECNICI**

Superficie utile

315 m2

Superficie lorda

436 m2

Piani

2

Stanze

17

Camere

3

Bagni

2

Terreno

52525 m2

Cantina

Si

Posto Auto

5 m<sup>2</sup>

Terrazza

Si

Portico

Si

Altitudine Slm

100

Ipe

535.75 Kw/h m2

Stato

Nuovo

Riscaldamento

Autonomo a gas propano

Vista Panoramica

Si



$\sim$ 1	2000	
U	asse	

G



# ${\bf MESSAGES.PROPERTY\_IMAGES}$





























