



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 148V



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Caratteristica casa in pietra ristrutturata con giardino



DESCRIZIONE

Caratteristica **villetta indipendente in pietra ristrutturata** con **giardino** recintato, sita nelle vicinanze di un piccolo borgo servito da bar, ristoranti e botteghe.

L'unità abitativa, alla quale si accede tramite corte privata, disposta su tre livelli è composta da:

- ingresso in cucina abitabile con caminetto al piano terra;
- soggiorno al piano primo;

- camera e bagno al piano superiore.

Esternamente la **corte** ed il giardino prospicienti la casa offrono ulteriore spazio per godere dell'aria aperta e sono serviti da una cucina esterna e da un bagno di servizio con doccia.

Riscaldamento autonomo a gas metano.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

70 m2

Superficie lorda

90 m2

Livello di rumorosità

1 - zona silenziosa

Piani

3

Stanze

3

Camere

1

Bagni

2

Giardino

Si

Terrazza

Si

Altitudine Slm

350

Stato

Ristrutturato

Riscaldamento

Autonomo a gas metano

Vista Panoramica

Si

Arredato

Si

Classe

G



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3353383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES



LUNIGIANA 2000
real estate



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it




LUNIGIANA 2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it