



# LUNIGIANA 2000

## real estate

**Rif. 147**



**Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |**

**Cell. +39 3355383266**

**[www.lunigiana2000.com](http://www.lunigiana2000.com) - [info@lunigiana2000.it](mailto:info@lunigiana2000.it)**

## Porzione di borgo in pietra con oltre 3 ettari di terreno.



### DESCRIZIONE

Inserito in un piccolo borgo in posizione dominante e soleggiata con oltre 3,2 ettari di terreno accorpato prevalentemente uliveto, complesso immobiliare composto da: A) due unità abitative con due cucine, due sale, cinque camere, tre bagni, due cantine e terrazza panoramica; B) casa indipendente con cucina, sala, due camere, bagno; C) stalla-fienile; D) oratorio

### MESSAGES. TECHNICAL DETAILS

Superficie utile: 400 m<sup>2</sup>

Superficie lorda: 500 m<sup>2</sup>

Livello di rumorosità: 0 - zona molto silenziosa

Distanze: 14 km. Autostrada Aulla; 14 km. Stazione ferroviaria Aulla Lunigiana

Piani: 2

13 Stanze

7 Camere

4 Bagni  
Ascensore:No  
Giardino: m2  
Terreno: 32800 m2  
Corte: m2  
Cantina : m2  
Garage : m2  
Posto Auto : m2  
Terrazza : m2

Altitudine Slm : 380  
Stato : Abitabile  
Riscaldamento : Autonomo a gas propano  
Vista Panoramica  
Vista Appennino

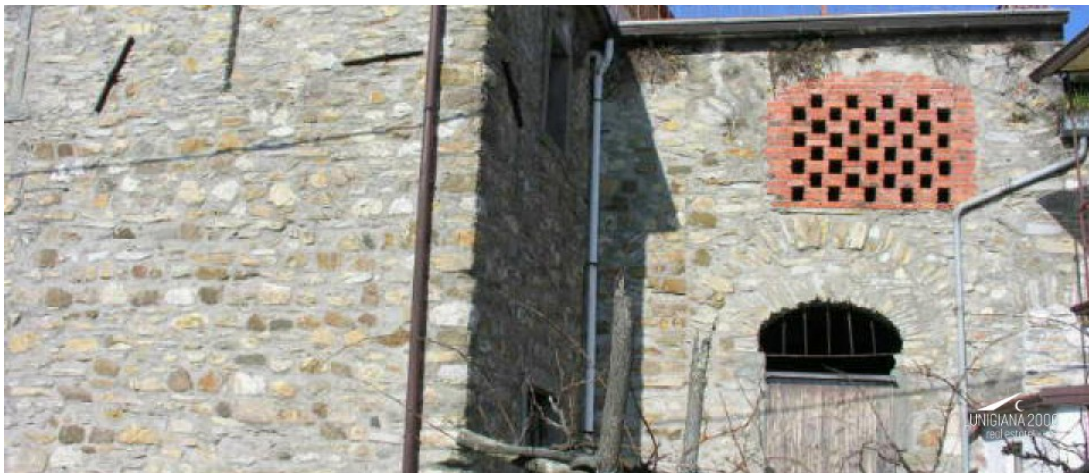


**Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |**

**Cell. +39 3355383266**

**[www.lunigiana2000.com](http://www.lunigiana2000.com) - [info@lunigiana2000.it](mailto:info@lunigiana2000.it)**

## MESSAGES.PROPERTY\_IMAGES



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

[www.lunigiana2000.com](http://www.lunigiana2000.com) - [info@lunigiana2000.it](mailto:info@lunigiana2000.it)





**Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |**

**Cell. +39 3355383266**

**[www.lunigiana2000.com](http://www.lunigiana2000.com) - [info@lunigiana2000.it](mailto:info@lunigiana2000.it)**