



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 681V



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Antico palazzo da ristrutturare



DESCRIZIONE

Nel centro storico di Bagnone, **antico palazzo** di oltre 600 mq. **da ristrutturare**.

Sviluppato su cinque livelli è composto da:

- cantina al piano seminterrato;
- ingresso e cantina al piano terra;
- disimpegno, soggiorno, camera, ripostiglio e locale caldaia al primo piano;
- disimpegno, ampio salone col soffitto affrescato, cucina abitabile col caminetto dalla quale si esce sulla **terrazza** di 18 mq., due camere e bagno al piano secondo;

- disimpegno, soggiorno con caminetto, quattro camere, ripostiglio, bagno e caratteristico **portico** di 17 mq. al piano terzo;
- quattro locali di cui tre di ampie dimensioni al sottotetto con la possibilità di ricavare altri locali abitativi.

Riscaldamento a gas metano.

Ottima soluzione per B&B.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

530 m2

Superficie lorda

660 m2

Piani

4

Stanze

15

Camere

7

Bagni

2

Cantina

220 m2

Terrazza

18 m2

Balcone

Si

Portico

17 m2

Altitudine Slm

230

Stato

Da ristrutturare

Riscaldamento

Autonomo a gas metano

Vista Panoramica

Si

Classe

G



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES





Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it





Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it





Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

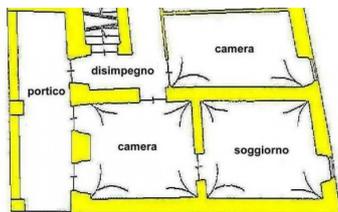
www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



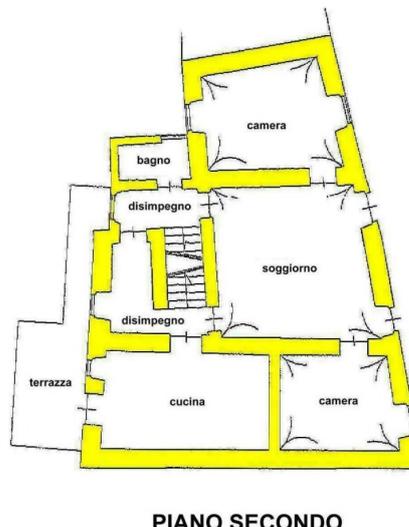
PIANO TERZO



PIANO QUARTO



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

LUNIGIANA 2000
real estate